

belle maison de bourg



DESCRIPTION

Transaxia NERONDES, REPKA Marina (EI) inscrite au rsac de bourges sous le n° 398 932 293 ,Rattachée au réseau TRANSAXIA FRANCE.Je vous propose cette belle maison de bourg à 10mn de Nérondes avec de beaux espaces de vie, t'elle d'une cuisine équipée de plus de 25 m² un salon salle à manger de 51 m² un cellier, une salle d'eau , un WC (sanibroyeur) séparé, une belle entrée de 17 m². A l'étage 3 chambres dont une parental qui donne 17m² pour la chambre et 7 m² pour la salle de bain un total de 23.75m² .Les deux autres chambres de 21.32 et 17m². . Un jardin extérieur pour recevoir les amis et de l'autre côté de la route un garage et de petites dépendances avec un autre terrain de 345m² complète ce bien. A visiter ce coup de cœur contact 06.35.35.84.37 où nerondes1@transaxia.fr

VOTRE AGENCE

NERONDES

9 place de l'hôtel de ville 18350 NERONDES

Tél : 02.14.00.06.54

Site : transaxia-nerondes.fr

DPE ancienne version

**Emission de gaz
Kg Co2m²/an**

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

**Consommation énergétique
kWh/m²/an**

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

32

150

Forte émission de CO2

Logement énergivore

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 188m²

Surface du terrain : 812m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²